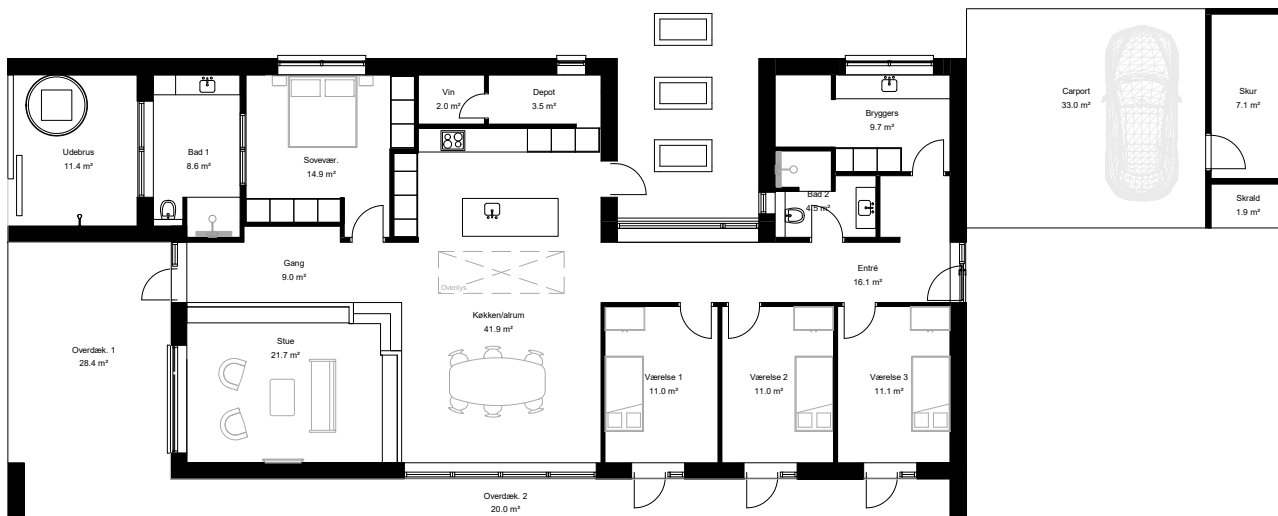




Hørbakken 11, 8382 Hinnerup

Vi går ikke på kompromis med hverken kvalitet, faglighed eller leveringssikkerhed. Kvalitet er præcis hvad der kendetegner et ægte Lasse Larsen hus.



Model 199-F Værelser 4 værelser Størrelse 199 m²

W. lasselarsenhuse.dk
T. +45 86 15 63 11



Standard Funkis 199 m2

2.453.500

Lavenergi 2018	Inkl.
Velfac 200 Energy - 3 lags vinduer	Inkl.
Lofthøjde i hele huset 261 cm	Inkl.
Mursten fra Strøjer Tegl	Inkl.
Filt på vægge	Inkl.
Akustiklofter i stue og køkken/alrum	Inkl.
Afsat 195.000 kr. til hårde hvidevarer og inventar	Inkl.
Væghængte toiletter med skjult cisterne og linjeafløb	Inkl.
Antracit alu beklædning	Inkl.
Klinker i entre, bryggers, gang, bad og køkken/alrum	Inkl.
HARO laminatgulve i øvrige rum	Inkl.
Skiffer sålbænke	Inkl.
Byggestrøm i hele byggeperioden	Inkl.

Tilvalg/merpris

Udhæng 48,4 m2	181.400
Muret søjle v. overdækning	12.000
L711 Premium Pacific mursten	203.000
Reces i murværk	5.000
Lys funktionsmørtel - 1202	14.000
Dobbelt skydedør inkl. overligger	51.000
Skydedør ved badeværelse	7.500
Velux ovenlysvindue 100x300	63.000
Stue hævet med 33 cm	25.000
Lofthøjde ændret fra 261cm til 281 cm	90.000
Trælofter i stue og akustik lofter i hele huset	46.000
Opmuret halvæg ved stue	18.000
Massive døre med +karm og smart luk	10.000
Ingen gerigter	8.400
Fliser 60*120cm Cerabeton Gris	27.500
Tilvalg inventar og hvidevarer	102.000
Aflukket niche i køkken	4.500
Dobbelt skydedør i soveværelse	12.500
Wellness område med spa og udendørsbrus	55.000
Mur og trævæg samt skydedør i cedertræ	75.000
Siddeniche ved vindue i gang	4.800
Trælamelevæg og bæk i eg ved entre	12.600
Solceller 1.2 kw	45.000

Udstillingshus som standard
*44 m2 carport, skur og skrald

kr. 2.453.500
kr. 141.000

Tilvalg i alt kr. 1.073.200
Udstillingshus med tilvalg kr. 3.526.700
Ekskl. elløsninger, ekstrafundering, træterasse og have