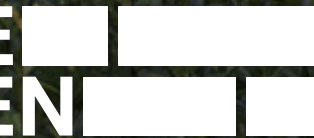




**LASSE
LARSEN
HUSE** 
Velbygget kvalitet siden 1975

Målet med dette års byg og bo udstillingshus har været at bygge et hus uden spildplads, så i år præsenterer vi en 176 m² Funkisvilla, hvor hver enkelt m² er vendt og drejet for at skabe så mange brugbare m² som muligt. Derudover tilbyder vi et dejligt og stort overdækket terrasse område.

Veludnyttet Funkisvilla med store skydedøre

Målet med dette års byg og bo udstillingshus har været at bygge et hus uden spildplads, så i år præsenterer vi en 176 m² Funkisvilla, hvor hver enkelt m² er vendt og drejet for at skabe så mange brugbare m² som mulig. Derudover tilbyder vi et dejligt og stort overdækket terrasse område.

Lasse Larsen Huse byder velkommen i en moderne og veludnyttet funkisvilla med spændende løsninger både inde og ude. Udfordringen i at få masser af lys i de centrale opholdsrum og samtidig at bibeholde et godt indeklima, har vi løst ved at bibringe et større overdækket område mod sydvest kombineret med i alt 5 ovenlysvinduer placeret primært i køkken/alrum men også i både soveværelse og forældrebåd.

Udgangspunktet er, som ved alle andre Lasse Larsen Huses byggerier, den aktuelle byggegrund og de udfordringer og muligheder denne giver i forhold til bygherres ønsker og drømme.

På grunden her ved Byg og Bo 2021, har vi tænkt privat have og terrasse og udnyttet dette med placeringen af den dobbelte carport og redskabsrum, således at vi har afskærmet huset for indkig fra vejen. Når hækken til sin tid mod syd og vest er vokset op, har de kommende ejere en helt privat perle, optimalt placeret for solens vandring og privatlivets fred.

Perfekt til familien, i alle dens kombinationer

Via det overdækkede indgangsparti kommer du til en lys entre, herfra er der adgang til stort bryggers og til det centrale rum "husets hjerte"

der er køkken/alrummet, dette er i åben forbindelse med stuen og alligevel ikke, her kan du trække dig tilbage med en bog eller en film når du vil være dig selv, og stadig følge med i hvad der sker både inde og ude. Bemærk også det store dobbelte skydedørsparti i køkken/alrummet, det åbner op til den store overdækkede terrasse og den sydvendte have. I det hele taget har vi tænkt lys, så masser af vinduesareal mod terrassen og haven.

"Huset hjerte" fordeler også huset med både en voksen afdeling og en børneafdeling. En helt adskilt børneafdeling med 2 gode værelser samt eget bad og en forældreafdeling med soveværelse og separat påklædningsrum samt et badeværelse opdelt i 2 rum – bemærk detaljerne med glasvæggen mellem soveværelse og håndvask området samt lysindfaldet fra ovenlysvinduer i både soveværelse og badeområde.

Huset er som et typisk Lasse Larsen Hus fyldt med detaljer – carport med åbning i taget for få lys ned til entredøren, stort redskabsrum og separat affaldsområde, lamelvæggen som afskærmning ved indgangen til huset og mod terrassen, alkoven i køkken/alrummet samt førnævnte detaljer ved badeværelse og ovenlys.



OM LASSE LARSEN HUSE

Vi har bygget ægte Lasse Larsen Huse siden 1975 og det er vi stolte af. Igennem mere end 40 år har vi hos Lasse Larsen Huse bygget gennemtænkte og velindrettede kvalitetshuse til danskerne. Vi råder over vores egne håndværkere, som er med i hele byggeprocessen. Lasse Larsen Huses kerneværdier er arkitektur kombineret med høj, teknisk indsigt, hvor der er fokus på kvalitetsmaterialer, individuelle løsninger og åben og tillidsfuld dialog igennem hele byggeprocessen. Kvalitet er i højsædet. Både når det gælder at tilpasse kundens individuelle ønsker og behov og at skabe et unikt udtryk til huset, så huset skiller sig ud fra mængden af typehuse, og endeligt højt kvalitet i det færdige produkt.

BOLIGFAKTA

Boligareal:	176,4 m ²
Carport inkl. redskabsrum:	68 m ²
Overdækninger:	33,7 m ²
Affaldsrum:	4,6 m ²
Grund:	813 m ²